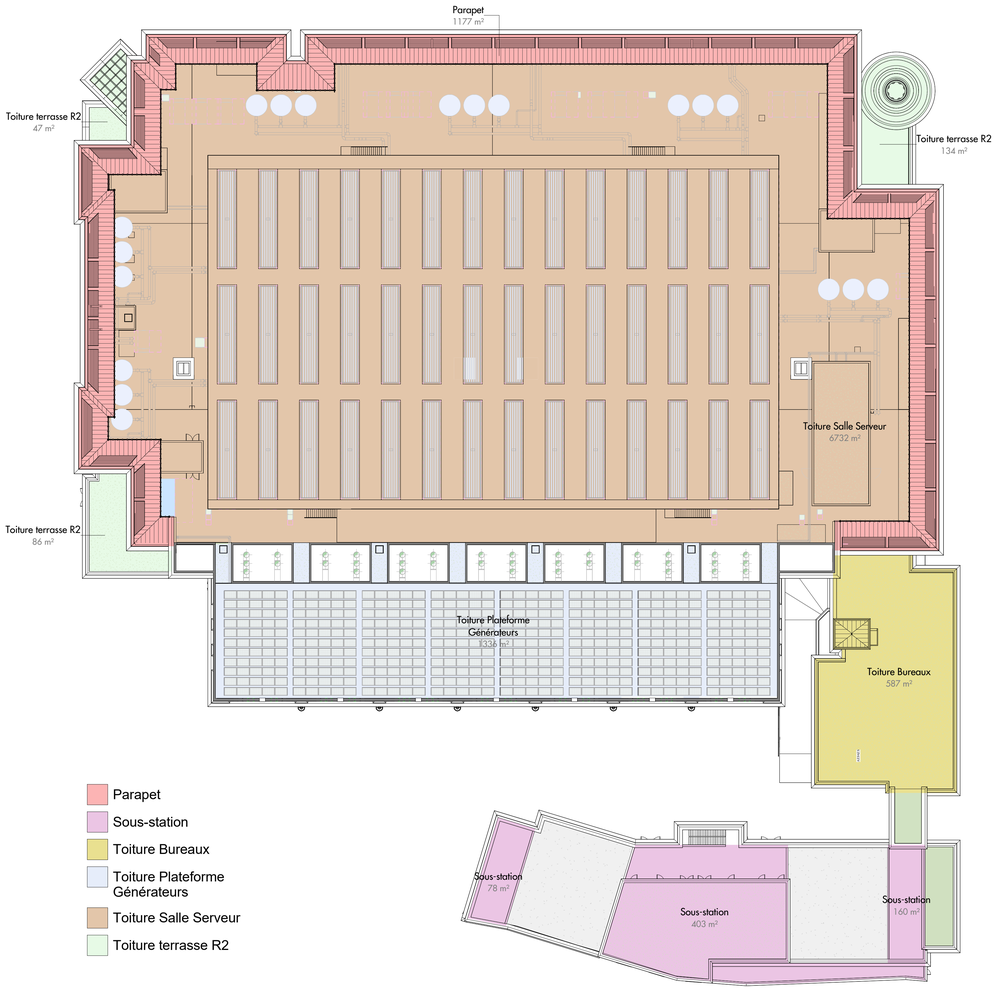
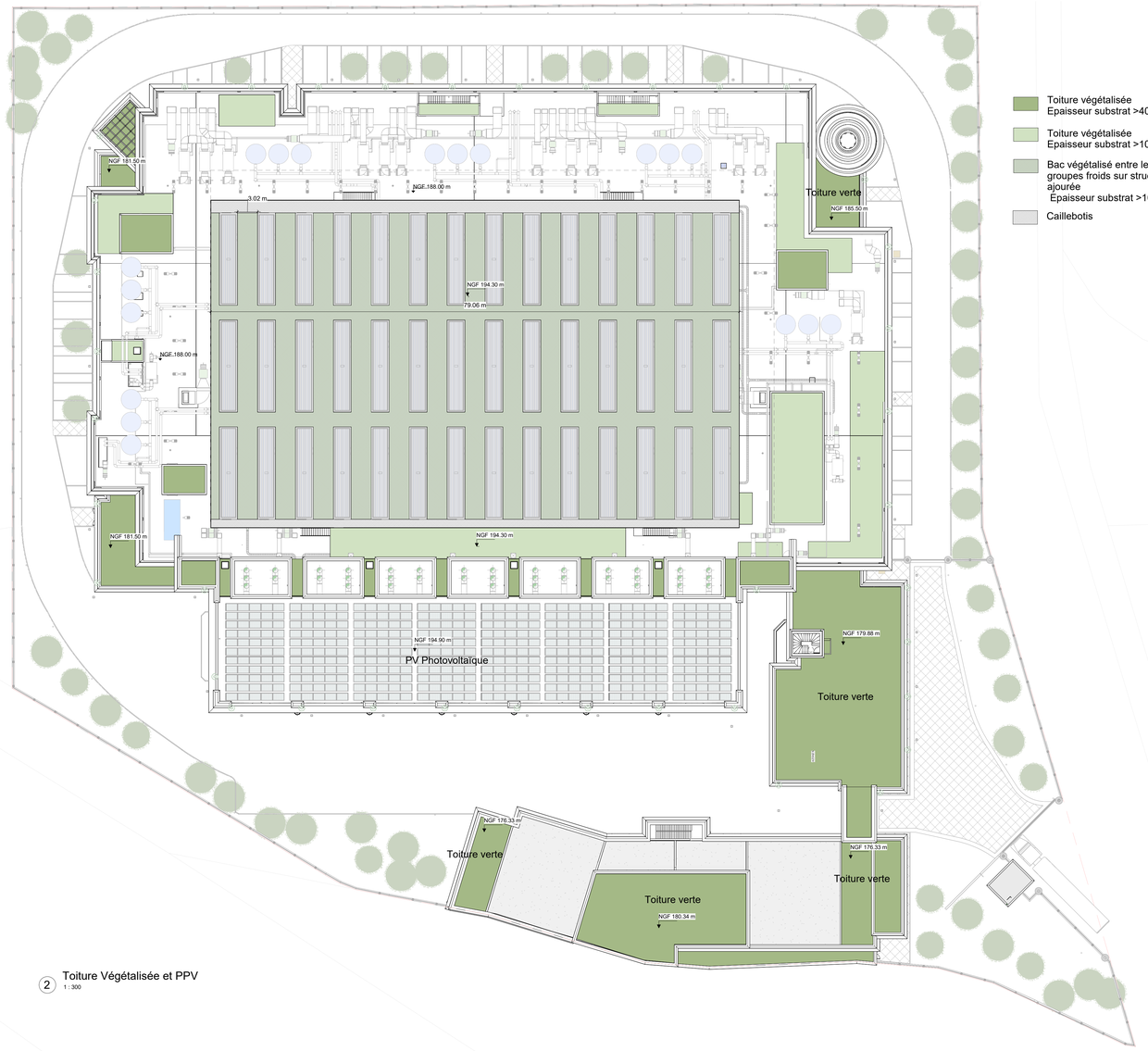


- Parapet
- Sous-station
- Toiture Bureaux
- Toiture Plateforme Générateurs
- Toiture Salle Serveur
- Toiture terrasse R2

1 Toiture Surface
1 : 300



- Toiture végétalisée Epaisseur substrat >40cm
- Toiture végétalisée Epaisseur substrat >10cm
- Bac végétalisé entre les groupes froids sur structure ajourée Epaisseur substrat >10cm
- Caillebotis

2 Toiture Végétalisée et PPV
1 : 300

SURFACE DE TOITURE	
NOM	**SURFACE**
Parapet	**1177 m²**
Sous-station	**403 m²**
Sous-station	**78 m²**
Sous-station	**160 m²**
Toiture Bureaux	**587 m²**
Toiture Gantry	**1336 m²**
Toiture Salle Serveur	**6732 m²**
Toiture terrasse R2 - 1	**86 m²**
Toiture terrasse R2 - 2	**47 m²**
Toiture terrasse R2 - 3	**134 m²**
TOTAL	**10740 m²**

50 % de surfaces vegetalisee / panneaux photovoltaiques requises = 5.370 m2

TOITURE VEGETALISEE + PANNEAUX PV SURFACE	
NOM	**SURFACE**
100 mm toiture vegetalisee	**103 m²**
100 mm toiture vegetalisee	**2082 m²**
100 mm toiture vegetalisee	**65 m²**
100 mm toiture vegetalisee	**203 m²**
100 mm toiture vegetalisee	**39 m²**
100 mm toiture vegetalisee	**52 m²**
100 mm toiture vegetalisee	**17 m²**
100 mm toiture vegetalisee	**9 m²**
100 mm toiture vegetalisee	**162 m²**
100 mm toiture vegetalisee	**51 m²**
	2784 m²
400 mm toiture vegetalisee	**30 m²**
400 mm toiture vegetalisee	**34 m²**
400 mm toiture vegetalisee	**79 m²**
400 mm toiture vegetalisee	**537 m²**
400 mm toiture vegetalisee	**70 m²**
400 mm toiture vegetalisee	**273 m²**
400 mm toiture vegetalisee	**75 m²**
400 mm toiture vegetalisee	**58 m²**
400 mm toiture vegetalisee	**28 m²**
400 mm toiture vegetalisee	**32 m²**
400 mm toiture vegetalisee	**110 m²**
400 mm toiture vegetalisee	**94 m²**
400 mm toiture vegetalisee	**109 m²**
400 mm toiture vegetalisee	**91 m²**
400 mm toiture vegetalisee	**81 m²**
400 mm toiture vegetalisee	**45 m²**
	1745 m²
PV photovoltaïque	**860 m²**
	860 m²
TOTAL	**5389 m²**

15 30 60 90 120

IND.	DATE	DESCRIPTION
P01	25/02/2026	Dossier PC

ARCHITECTE
Breitman & Associés
7 Rue Séguier
75006 Paris
Paris, France

Spécialiste DC MEP Designer
Black & White Engineering
Al Khatem Tower
Salam St, PO Box 128981
Abu Dhabi, U.A.E
Tel: +971 2 565 1366

Ingenieur Structure
Nortec
ABS, rue de Guedelo
59 650 Villeneuve d'Ascq 752002
France
Tel: +333 20 45 81 29

Project & Cost Management
Arcadis
200-216 Avenue Joseph Loseraind
Immeuble Pascal
Paris, France
Tel: +33 7 63 47 80 72

Maître d'ouvrage
Plessis DC
22 Avenue Galilée
Plessis-Robinson 92350

NUMÉRO PROJET	NOM ET ADRESSE DU PROJET
P10530	DC Plessis 22 Avenue Galilée 92350 Le Plessis-Robinson

PLAN DE REPÉRAGE

TITRE
Conformité PLUi - Toitures-terrasses

NUMÉRO DE PLAN
ANN014

CODE STATUS	PHASE	INDICE
S4	PC	P01

ÉCHELLE	FORMAT	DATE
1:200	A0	25/02/2026